

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АЛЕКСАНДРОВСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» апреля 2019 г.

№ 738

**О внесении изменений в постановление администрации от 02.04.2018 № 611
«Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной
программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории муниципального образования ЗАТО
Александровск на 2019-2021 годы»**

В соответствии с п. 7 статьи 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации в целях уточнения адресного перечня многоквартирных домов, в которых планируется выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП (в редакции от 21.12.2017 № 618-ПП), руководствуясь Законом Мурманской области 01.12.2017 № 2203-01-ЗМО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области по вопросам организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», а также в целях уточнения финансирования и объемов работ на 2019 год
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в постановление администрации от 02.04.2018 № 611 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования ЗАТО Александровск на 2019-2021 годы» (в редакции от 02.11.2018 № 1986) следующие изменения:

1.1.В названии постановления слова «на 2019-2021 годы» заменить словами «на 2019 год».

1.2. Приложения № 1, № 2 изложить в новой редакции.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3.Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте ЗАТО Александровск.

4.Контроль за исполнением данного постановления возлагается на Муниципальное казенное учреждение «Отдел капитального строительства ЗАТО Александровск» (Волков А. В.).

И.о.Главы ЗАТО Александровск

С.В.Богза

"Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта ¹ кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта ¹ кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения выполнения работ	
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	всего:	в том числе:								
															кв.м	кв.м	кв.м	чел.					руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,0	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Итого по субъекту:		X	X	X	X	X	X	X	X														
ЗАТО Александровск																							
Итого по МО на 2019 год										114 388,9	103 048,7	38 342,2	4 204,0	73 334 522,4	-	-	-	73 334 522,4	-	18 897,2			
1	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 32	РО	УК		1983		крупнопанельные (5007,7 кв.м+кирпичные4310,3 кв.м)	5	9	10 725,7	9 574,7	6 574,3	338	4 821 000,00				4 821 000,00		503,51		2019	2019
2	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 28	РО	УК		1983-1987		крупнопанельные (4340,88 кв.м+кирпичные 4184,7 кв.м)	5	10	9 738,0	8738,8	5825,4	360	6 945 000,00				6 945 000,00		794,73		2019	2019
3	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 18	РО	УК		1981-1983		крупнопанельные	5	3	2 425,9	2153,3	1435,6	72	455 000,00				455 000,00		211,30		2019	2019
4	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 11	РО	УК		1987		крупнопанельные	9	2	3 879,7	3352,9	22,353	151	578 000,00				578 000,00		172,39		2019	2019
5	г. Снежногорск, ул. Флотская, д. 1	РО	УК		1974		кирпичные	5	2	1 933,9	1718,2	1145,5	81	1 814 676,93				1 814 676,93		1 056,15		2019	2019
6	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 13	РО	УК		1986		крупнопанельные	9	4	7 735,7	6737,8	6603,8	134	5 923 713,24				5 923 713,24		879,18		2018	2019
7	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 19	РО	УК		1987		крупнопанельные	5	4	3 677,9	3631	1987	135	4 500 000,00				4 500 000,00		1 239,33		2019	2019
8	г. Снежногорск, ул. Стеблина, д. 18	РО	УК		1971		кирпичные	5	4	4 289,2	4023,7	2636,2	120	3 523 844,48				3 523 844,48		875,77		2019	2019
9	н. п. Оленья Губа, ул. Строителей, д. 27	РО	УК		1960		кирпичные	5	2	1 388,9	1294,2		54	3 568 911,80				3 568 911,80		2 757,62		2019	2019
10	г. Полярный, ул. Гагарина, д. 3	РО	УК		1966		кирпичные	5	4	3 912,9	3645	911,25	137	3 849 666,75				3 849 666,75		1 056,15		2019	2019
11	г. Полярный, ул. Видяева, д. 3	РО	УК		1970		кирпичные	5	5	3 919,9	3437,7	1271,9	167	850 000,00				850 000,00		247,26		2019	2019
12	г. Полярный, ул. Видяева, д. 5	РО	УК		1976		крупнопанельный	5	5	3 934,8	3404,9	1021,47	149	850 000,00				850 000,00		249,64		2019	2019
13	г. Полярный, ул. Сивко, д. 9	РО	УК		1989		крупнопанельные	5	2	3 949,4	3461,4	865,35	155	3 712 178,43				3 712 178,43		1 072,45		2019	2019
14	г. Полярный, ул. Душенова, д. 7	РО	УК		1986		крупнопанельный+кирпич	9	7	13 373,7	12316,5	2586,3	563	5 851 872,12				5 851 872,12		475,12		2019	2019
15	г. Полярный, ул. Героев "Тумана", д. 2	РО	УК		1986/1987		крупнопанельные	9	7	13 038,6	12124,0	5455,8	567	8 885 569,86				8 885 569,86		732,89		2018	2019
16	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 130	РО	УК		1992		крупнопанельные	9	2	5 271,8	4476,8		163	86 166,18				86 166,18		19,25		2019	2019
17	г. Гаджиево, ул. Гаджиево, д. 40	РО	УК		1965		кирпичные	5	4	3 895,8	3646,4		143	5 300 000,00				5 300 000,00		1 453,49		2019	2019
18	г. Гаджиево, ул. Гаджиево, д. 60	РО	УК		1974		кирпичные	5	4	4 418,6	4031,6		170	5 700 000,00				5 700 000,00		1 413,83		2019	2019
19	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 113	РО	УК		1985		крупнопанельные	5	3	2 328,8	2035,4		106	947 117,94				947 117,94		465,32		2019	2019
20	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 106	РО	УК		1986		кирпичные	5	2	1 972,7	1837,3		121	1 940 464,40				1 940 464,40		1 056,15		2019	2019
21	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 121	РО	УК		1988		крупнопанельные	5	1	937,2	844,8		51	906 005,76				906 005,76		1 072,45		2019	2019
22	г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 91	РО	УК		1982		крупнопанельные	5	3	2 380,1	2084,9		109	2 239 168,36				2 239 168,36		1 073,99		2019	2019
23	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 131	РО	УК		1994		крупнопанельные	9	2	5 259,7	4477,4		158	86 166,18				86 166,18		19,24		2019	2019

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ														Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ													
			ремонт внутридомовых инженерных систем							ремонт или замена лифтового оборудования, прямого назначения, внешнего блока лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада		ремонт фундамента		строительный контроль*	перестройка неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю		утепление фасада		энергетические обследования	оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации				
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водотведения	теплоснабжения	модернизация теплообменника	электроснабжения		газоснабжения	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.		руб.	кв.м.	руб.	кв.м.				руб.	кв.м.	руб.	кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		
Итого по субъекту:			-																		-									
1	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 32	4 821 000,00	4 749 753,69				2 955 665,02		1 794 088,67												71 246,31									
2	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 28	6 945 000,00	6 842 364,53				5 024 630,54		1 817 733,99												102 635,47									
3	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 18	455 000,00	448 275,86						448 275,86												6 724,14									
4	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 11	578 000,00	569 458,13						569 458,13												8 541,87									
5	г. Снежногорск, ул. Флотская, д. 1	1 814 676,93	-																		26 817,89									
6	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 13	5 923 713,24	-								2	5 836 170,67									87 542,56									
7	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 19	4 500 000,00															1 087,7	4 433 497,54			66 502,46									
8	г. Снежногорск, ул. Стеблина, д. 18	3 523 844,48	-										1 019,0	3 471 767,96							52 076,52									
9	п.п. Оленья Губа, ул. Строителей, д. 27	3 568 911,80	-										589,0	3 516 169,26							52 742,54									
10	г. Полярный, ул. Гагарина, д. 3	3 849 666,75	-											975,0	3 792 775,12						56 891,63									
11	г. Полярный, ул. Видяева, д. 3	850 000,00	837 438,42						837 438,42												12 561,58									
12	г. Полярный, ул. Видяева, д. 5	850 000,00	837 438,42						837 438,42												12 561,58									
13	г. Полярный, ул. Сивко, д. 9	3 712 178,43	-																		54 859,78									
14	г. Полярный, ул. Душенова, д. 7	5 851 872,12																												
15	г. Полярный, ул. Героев "Туман", д. 2	8 885 569,86																												
16	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 130	86 166,18	-																											
17	г. Гаджиево, ул. Гаджиево, д. 40	5 300 000,00	-																		78 325,12									
18	г. Гаджиево, ул. Гаджиево, д. 60	5 700 000,00	-																		84 236,45									
19	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 113	947 117,94	933 121,12						933 121,12												13 996,82									
20	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 106	1 940 464,40	-											437,0	1 911 787,58						28 676,81									
21	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 121	906 005,76	-											253,0	892 616,51						13 389,25									
22	г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 91	2 239 168,36	-											619,0	2 206 077,20						33 091,16									
23	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 131	86 166,18	-																											
ИТОГО за 2019 год			73 334 522,40	15 217 850,19	-	-	-	7 980 295,57	1 674 876,85	5 562 677,77	-	5,00	14 590 426,69	5 495,00	21 236 371,33	-	-	13 965,96	21 122 808,08	#	-	994 733,76	-	-	-	-	-	-	86 166,2	172 332,35

* не более 1,5 % от стоимости строительно-монтажных работ".