

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АЛЕКСАНДРОВСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «27» мая 2019 г.

№ 882

**О внесении изменений в постановление администрации № 611 от 02.04.2018
«Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной
программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории муниципального образования ЗАТО
Александровск на 2019-2021 годы» (в ред. от 30.04.2019 № 738)**

В соответствии с п. 7 статьи 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации в целях уточнения адресного перечня многоквартирных домов, в которых планируется выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП (в редакции от 21.12.2017 № 618-ПП), руководствуясь Законом Мурманской области № 2203-01-ЗМО 01.12.2017 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области по вопросам организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», а также в целях уточнения финансирования и объемов работ на 2019 год
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в постановление администрации от 02.04.2018 № 611 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования ЗАТО Александровск на 2019-2021 годы» (в редакции постановления от 30.04.2019 № 738) следующие изменения:

1.1. Приложения № 1, № 2 изложить в новой редакции.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3.Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте ЗАТО Александровск.

4.Контроль за исполнением данного постановления возлагается на Муниципальное казенное учреждение «Отдел капитального строительства ЗАТО Александровск» (Волков А. В.).

**Глава
ЗАТО Александровск**

С. М. Кауров

"Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта ¹ кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта ¹ кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения выполнения работ		
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	всего:	в том числе:									
															кв.м	кв.м	кв.м	чел.					руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,0	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Итого по субъекту:		X	X	X	X	X	X	X	X															
ЗАТО Александровск																								
Итого по МО на 2019 год										119 356,6	107 420,1	38 342,2	4 400,0	73 573 570,3	-	-	-	73 573 570,3	-	20 620,5				
1	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 32	РО	УК		1983		крупнопанельные (5007,7 кв.м+кирпичные4310,3 кв.м)	5	9	10 725,7	9 574,7	6 574,3	338	4 796 895,00				4 796 895,00		501,00		2019	2019	
2	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 28	РО	УК		1983-1987		крупнопанельные (4340,88 кв.м+кирпичные 4184,7 кв.м)	5	10	9 738,0	8738,8	5825,4	360	6 945 000,00				6 945 000,00		794,73		2019	2019	
3	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 18	РО	УК		1981-1983		крупнопанельные	5	3	2 425,9	2153,3	1435,6	72	452 725,00				452 725,00		210,25		2019	2019	
4	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 11	РО	УК		1987		крупнопанельные	9	2	3 879,7	3352,9	22,353	151	575 110,00				575 110,00		171,53		2019	2019	
5	г. Снежногорск, ул. Флотская, д. 1	РО	УК		1974		кирпичные	5	2	1 933,9	1718,2	1145,5	81	1 832 687,60				1 832 687,60		1 066,63		2019	2019	
6	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 13	РО	УК		1986		крупнопанельные	9	4	7 735,7	6737,8	6603,8	134	4 057 743,66				4 057 743,66		602,24		2018	2019	
7	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 19	РО	УК		1987		крупнопанельные	5	4	3 677,9	3631	1987	135	4 500 000,00				4 500 000,00		1 239,33		2019	2019	
8	г. Снежногорск, ул. Стеблина, д. 18	РО	УК		1971		кирпичные	5	4	4 289,2	4023,7	2636,2	120	3 523 844,48				3 523 844,48		875,77		2019	2019	
9	н. п. Оленья Губа, ул. Строителей, д. 27	РО	УК		1960		кирпичные	5	2	1 388,9	1294,2		54	3 604 333,25				3 604 333,25		2 784,99		2019	2019	
10	г. Полярный, ул. Гагарина, д. 3	РО	УК		1966		кирпичные	5	4	3 912,9	3645	911,25	137	3 887 874,70				3 887 874,70		1 066,63		2019	2019	
11	г. Полярный, ул. Видяева, д. 3	РО	УК		1970		кирпичные	5	5	3 919,9	3437,7	1271,9	167	850 000,00				850 000,00		247,26		2019	2019	
12	г. Полярный, ул. Видяева, д. 5	РО	УК		1976		крупнопанельный	5	5	3 934,8	3404,9	1021,47	149	850 000,00				850 000,00		249,64		2019	2019	
13	г. Полярный, ул. Сивко, д. 9	РО	УК		1989		крупнопанельные	5	2	3 949,4	3461,4	865,35	155	3 712 178,43				3 712 178,43		1 072,45		2019	2019	
14	г. Полярный, ул. Душенова, д. 7	РО	УК		1986		крупнопанельный+кирпич	9	7	13 373,7	12316,5	2586,3	563	5 939 650,20				5 939 650,20		482,25		2019	2019	
15	г. Полярный, ул. Героев "Тумана", д. 2	РО	УК		1986/1987		крупнопанельные	9	7	13 038,6	12124,0	5455,8	567	6 086 615,48				6 086 615,48		502,03		2018	2019	
16	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 130	РО	УК		1992		крупнопанельные	9	2	5 271,8	4476,8		163	86 166,18				86 166,18		19,25		2019	2019	
17	г. Гаджиево, ул. Гаджиево, д. 40	РО	УК		1965		кирпичные	5	4	3 895,8	3646,4		143	5 300 000,00				5 300 000,00		1 453,49		2019	2019	
18	г. Гаджиево, ул. Гаджиево, д. 60	РО	УК		1974		кирпичные	5	4	4 418,6	4031,6		170	5 756 572,50				5 756 572,50		1 427,86		2019	2019	
19	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 113	РО	УК		1985		крупнопанельные	5	3	2 328,8	2035,4		106	947 117,94				947 117,94		465,32		2019	2019	
20	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 106	РО	УК		1986		кирпичные	5	2	1 972,7	1837,3		121	1 959 723,51				1 959 723,51		1 066,63		2019	2019	
21	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 121	РО	УК		1988		крупнопанельные	5	1	937,2	844,8		51	914 997,87				914 997,87		1 083,09		2019	2019	
22	г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 91	РО	УК		1982		крупнопанельные	5	3	2 380,1	2084,9		109	2 239 168,36				2 239 168,36		1 073,99		2019	2019	
	г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 93	РО	УК		1982		крупнопанельные	5	3	2 427,4	2086,1		108	2 436 000,00				2 436 000,00		1 167,73		2019	2019	
	г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 107	РО	УК		1985		крупнопанельные	5	3	2 540,3	2285,3		88	2 233 000,00				2 233 000,00		977,11		2019	2019	
23	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 131	РО	УК		1994		крупнопанельные	9	2	5 259,7	4477,4		158	86 166,18				86 166,18		19,24		2019	2019	

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ														Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ															
			ремонт внутридомовых инженерных систем							ремонт или замена лифтового оборудования, прилегающего к многоквартирному дому, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада		ремонт фундамента		строительный контроль*		перестройка неавтланируемой крыши на веттипурующую крышу, устройство выходов на кровлю		утепление фасада		энергетические обследования		оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта		проведение государственной экспертизы проектной документации			
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водотведения	теплоснабжения	модернизация теплообменника	электроснабжения		газоснабжения	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	куб.м.	руб.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29				
Итого по субъекту:		-																														
1	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 32	4 796 895,00	4 726 004,93				2 940 886,70		1 785 118,23												70 890,07											
2	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 28	6 945 000,00	6 842 364,53				5 024 630,54		1 817 733,99												102 635,47											
3	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 18	452 725,00	446 034,48						446 034,48												6 690,52											
4	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 11	575 110,00	566 610,84						566 610,84												8 499,16											
5	г. Снежногорск, ул. Флотская, д. 1	1 832 687,60	-																		27 084,05											
6	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 13	4 057 743,66	-								2	3 997 777,00									59 966,66											
7	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 19	4 500 000,00															1 087,7	4 433 497,54			66 502,46											
8	г. Снежногорск, ул. Стеблина, д. 18	3 523 844,48	-										1 019,0	3 471 767,96							52 076,52											
9	п.п. Оленья Губа, ул. Строителей, д. 27	3 604 333,25	-										589,0	3 551 067,24							53 266,01											
10	г. Полярный, ул. Гагарина, д. 3	3 887 874,70	-										975,0	3 830 418,42							57 456,28											
11	г. Полярный, ул. Видяева, д. 3	850 000,00	837 438,42						837 438,42												12 561,58											
12	г. Полярный, ул. Видяева, д. 5	850 000,00	837 438,42						837 438,42												12 561,58											
13	г. Полярный, ул. Сивко, д. 9	3 712 178,43	-										1 048,0	3 657 318,65							54 859,78											
14	г. Полярный, ул. Душенова, д. 7	5 939 650,20															1 681,5	5 851 872,12			87 778,08											
15	г. Полярный, ул. Героев "Туман", д. 2	6 086 615,48																			89 949,98											
16	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 130	86 166,18																														
17	г. Гаджиево, ул. Гаджиево, д. 40	5 300 000,00	-															3 117,00													86 166,2	
18	г. Гаджиево, ул. Гаджиево, д. 60	5 756 572,50	-															2 396,8	5 221 674,88		78 325,12											
19	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 113	947 117,94	933 121,12						933 121,12												85 072,50											
20	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 106	1 959 725,51	-										437,0	1 930 762,08							13 996,82											
21	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 121	914 997,87	-										253,0	901 475,73							28 961,43											
22	г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 91	2 239 168,36	-										619,0	2 206 077,20							33 091,16											
23	г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 93	2 436 000,00																1 253,2	2 400 000,00		36 000,00											
24	г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 107	2 233 000,00																1 253,2	2 200 000,00		33 000,00											
25	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 131	86 166,18																3 117,0														86 166,2
ИТОГО на 2019 год		73 573 570,32	15 189 012,75	-	-	-	7 965 517,24	1 674 876,85	5 548 618,66	-	5,00	9 994 442,50	5 495,00	21 354 490,83	-	-	16 472,36	25 778 544,53	#	-	1 084 747,36	-	-	-	-	-	-	-	-	172 332,35		

* не более 1,5 % от стоимости строительно-монтажных работ".