

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АЛЕКСАНДРОВСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «26» ноября 2019 г.

№ 2132

**О внесении изменений в постановление администрации от 02.04.2018 № 611
«Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной
программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории муниципального образования ЗАТО
Александровск на 2019-2021 годы»**

В соответствии с п. 7 статьи 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации, в целях уточнения финансирования и объемов работ на 2019 год, а также адресного перечня многоквартирных домов, в которых планируется выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП (в редакции от 21.12.2017 № 618-ПП), руководствуясь Законом Мурманской области № 2203-01-ЗМО 01.12.2017 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области по вопросам организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Внести в постановление администрации от 02.04.2018 № 611 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования ЗАТО Александровск на 2019-2021 годы» (в редакции от 30.04.2019 № 738) следующие изменения:

1.1. Приложения №№ 1,2 изложить в новой редакции согласно приложениям №№ 1, 2.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3.Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте ЗАТО Александровск.

4.Контроль за исполнением данного постановления возлагается на Муниципальное казенное учреждение «Отдел капитального строительства ЗАТО Александровск» (Волков А. В.).

И. о. Главы ЗАТО Александровск

С.В. Богза

"Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта ¹ кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта ¹ кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения выполнения работ		
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	всего:	в том числе:									
															кв. м	кв. м	кв. м	чел.					руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,0	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Итого по субъекту:		X	X	X	X	X	X	X	X															
ЗАТО Александровск																								
Итого по МО на 2019 год										119 356,6	107 420,1	40 898,9	4 400,0	69 417 764,84	-	-	-	69 417 764,84	-	18 616,13				
1	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 32	РО	УК		1983		крупнопанельные (5007,7 кв.м+кирпичные4310,3 кв.м)	5	9	10 725,7	9 574,7	6 574,3	338	4 796 895,00				4 796 895,00		501,00		2019	2019	
2	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 28	РО	УК		1983-1987		крупнопанельные (4340,88 кв.м+кирпичные 4184,7 кв.м)	5	10	9 738,0	8738,8	5825,4	360	6 910 274,99				6 910 274,99		790,76		2019	2019	
3	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 18	РО	УК		1981-1983		крупнопанельные	5	3	2 425,9	2153,3	1435,6	72	452 725,00				452 725,00		210,25		2019	2019	
4	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 11	РО	УК		1987		крупнопанельные	9	2	3 879,7	3352,9	22,353	151	575 110,00				575 110,00		171,53		2019	2019	
5	г. Снежногорск, ул. Флотская, д. 1	РО	УК		1974		кирпичные	5	2	1 933,9	1718,2	1145,5	81	1 832 687,60				1 832 687,60		1 066,63		2019	2019	
6	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 13	РО	УК		1986		крупнопанельные	9	4	7 735,7	6737,8	6603,8	134	4 182 676,70				4 182 676,70		620,78		2018	2019	
7	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 19	РО	УК		1987		крупнопанельные	5	4	3 677,9	3631	1987	135	4 477 500,00				4 477 500,00		1 233,13		2019	2019	
8	г. Снежногорск, ул. Стеблина, д. 18	РО	УК		1971		кирпичные	5	4	4 289,2	4023,7	2636,2	120	3 558 818,64				3 558 818,64		884,46		2019	2019	
9	н. п. Оленья Губа, ул. Строителей, д. 27	РО	УК		1960		кирпичные	5	2	1 388,9	1294,2		54	3 604 333,25				3 604 333,25		2 784,99		2019	2019	
10	г. Полярный, ул. Гагарина, д. 3	РО	УК		1966		кирпичные	5	4	3 912,9	3645	911,25	137	3 907 411,75				3 907 411,75		1 071,99		2019	2019	
11	г. Полярный, ул. Видяева, д. 3	РО	УК		1970		кирпичные	5	5	3 919,9	3437,7	1271,9	167	845 750,00				845 750,00		246,02		2019	2019	
12	г. Полярный, ул. Видяева, д. 5	РО	УК		1976		крупнопанельный	5	5	3 934,8	3404,9	1021,47	149	845 750,00				845 750,00		248,39		2019	2019	
13	г. Полярный, ул. Сивко, д. 9	РО	УК		1989		крупнопанельные	5	2	3 949,4	3461,4	865,35	155	3 693 617,54				3 693 617,54		1 067,09		2019	2019	
14	г. Полярный, ул. Душенова, д. 7	РО	УК		1986		крупнопанельный+кирпич	9	7	13 373,7	12316,5	2586,3	563	5 909 951,95				5 909 951,95		479,84		2019	2019	
15	г. Полярный, ул. Героев "Тумана", д. 2	РО	УК		1986/1987		крупнопанельные	9	7	13 038,6	12124,0	5455,8	567	6 266 259,25				6 266 259,25		516,85		2018	2019	
16	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 130	РО	УК		1992		крупнопанельные	9	2	5 271,8	4476,8	70,7	163	86 166,18				86 166,18		19,25		2019	2020	
17	г. Гаджиево, ул. Гаджиево, д. 40	РО	УК		1965		кирпичные	5	4	3 895,8	3646,4	554,6	143	5 352 602,50				5 352 602,50		1 467,91		2019	2019	
18	г. Гаджиево, ул. Гаджиева, д. 60	РО	УК		1974		кирпичные	5	4	4 418,6	4031,6	746,54	170	5 756 572,50				5 756 572,50		1 427,86		2019	2019	
19	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 113	РО	УК		1985		крупнопанельные	5	3	2 328,8	2035,4		106	942 382,34				942 382,34		463,00		2019	2019	
20	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 106	РО	УК		1986		кирпичные	5	2	1 972,7	1837,3		121	1 959 723,50				1 959 723,50		1 066,63		2019	2019	
21	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 121	РО	УК		1988		крупнопанельные	5	1	937,2	844,8		51	914 997,87				914 997,87		1 083,09		2019	2019	
22	г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 91	РО	УК		1982		крупнопанельные	5	3	2 380,1	2084,9	63,42	109	2 261 392,11				2 261 392,11		1 084,65		2019	2019	
	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 107	РО	УК		1985		крупнопанельные	5	3	2 540,3	2285,3	936,0	88	99 000,00				99 000,00		43,32		2019	2020	
	г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 93	РО	УК		1982		крупнопанельные	5	3	2 427,4	2086,1	127,2	108	99 000,00				99 000,00		47,46		2019	2020	
23	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 131	РО	УК		1994		крупнопанельные	9	2	5 259,7	4477,4	58,3	158	86 166,18				86 166,18		19,24		2019	2020	

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ																		Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ								
			ремонт внутридомовых инженерных систем											ремонт лифтов	ремонт кровли	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада	ремонт фундамента	строительный контроль*	перустройство неэксплуатированной кровли на вентиляционную крышу, устройство выходов на крышу	утепление фасада	энергетическое обследование	оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации					
			Всего, в том числе:	пороченого водоснабжения	холодного водоснабжения	водопровода	теплоснабжения	модернизация теплообменника	электроснабжения	газоснабжения	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	кв.м.	руб.												кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	куб.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
Итого по субъекту:			-																										
1	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 32	4 796 895,00	4 726 004,93				2 940 886,70		1 785 118,23																				
2	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 28	6 910 274,99	6 808 152,70				4 999 507,38		1 808 645,32																				
3	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 18	452 725,00	446 034,48						446 034,48																				
4	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 11	575 110,00	566 610,84						566 610,84																				
5	г. Снежногорск, ул. Флотская, д. 1	1 832 687,60	-										555,0	1 805 603,55															
6	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 13	4 182 676,70	-								2	4 122 710,04						1 087,7	4 411 330,05										
7	г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 19	4 477 500,00																											
8	г. Снежногорск, ул. Стеблина, д. 18	3 558 818,64	-										1 019,0	3 506 225,26															
9	н. п. Оленья Губа, ул. Строителей, д. 27	3 604 333,25	-										589,0	3 551 067,24															
10	г. Полярный, ул. Гагарина, д. 3	3 907 411,75	-										975,0	3 849 666,75															
11	г. Полярный, ул. Видяева, д. 3	845 750,00	833 251,23						833 251,23																				
12	г. Полярный, ул. Видяева, д. 5	845 750,00	833 251,23						833 251,23																				
13	г. Полярный, ул. Сивко, д. 9	3 693 617,54	-										1 048,0	3 639 032,06															
14	г. Полярный, ул. Душенова, д. 7	5 909 951,95															1 681,5	5 822 612,76											
15	г. Полярный, ул. Героев "Тумана", д. 2	6 266 259,25									3	6 173 654,43																	
16	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 130	86 166,18															3 117,0												86 166,2
17	г. Гаджиево, ул. Гаджиево, д. 40	5 352 602,50	-														2 396,8	5 273 500,00											
18	г. Гаджиево, ул. Гаджиева, д. 60	5 756 572,50	-														2 566,0	5 671 500,00											
19	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 113	942 382,34	928 455,51					928 455,51																					
20	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 106	1 959 723,50	-										437,0	1 930 762,07															
21	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 121	914 997,87	-										253,0	901 475,73															
22	г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 91	2 261 392,11	-										619,0	2 227 972,52															
23	г. Гаджиево, наб. Сергея Преминина, д. 107	99 000,00																											99 000,00
24	г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 93	99 000,00																											99 000,00
25	г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 131	86 166,18															3 117,0												86 166,2
ИТОГО за 2019 год			69 417 764,84	15 141 760,92	-	-	-	7 940 394,08	2 594 957,97	4 606 408,87	-	5,00	10 296 364,47	5 495,00	21 411 805,18	-	-	13 965,96	21 178 942,81	#	#	1 018 559,11	-	-	-	-	-	370 332,35	

* не более 1,5 % от стоимости строительно-монтажных работ".